

## GRANDE LEILÃO



### EDITAL 003/2024

Data: 12 de novembro de 2024

Hora: 10:00hs

Local: Parque de recreação da Usina Santo Antonio. - São Luiz do Quitunde, Z/N, S/N - São Luiz do Quitunde/AL

**OSMANSOBRAL E SILVA** Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta comercial do Estado de Alagoas, sob o nº 006, faz saber a quem possa interessar que no dia, hora e local mencionados neste edital, levará a leilão público bens inservíveis ao uso do da Central Açucareira Santo Antônio, conforme contrato assinado com sua Diretoria.

### DAS CONDIÇÕES

1ª.) O Leilão está amparado pelo Dec. Federal de n. 21.981 de 1932 e pelo art. 335 do CPB que estabelece: Todo aquele que impedir ou tentar afastar concorrentes ou arrematantes por meios ilícitos ou de violência, estará incluso na pena de 06 (seis) meses a 06 (seis) anos de detenção.

2a.) O Leilão será realizado de forma PRESENCIAL E ONLINE. Os lances oferecidos via internet não garantem direito ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência como quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta. A duração do leilão ficará a critério do leiloeiro e terá o tempo necessário para que todos que desejarem tenha oportunidade de oferecerem seus lances.

3ª.) A plataforma eletrônica de leilões eletrônicos (via internet) não cancela, nem anula lances efetuados. Todos os lances efetuados são irrevogáveis e irretroatáveis e significam compromisso assumido perante este leilão, e ficarão registrados no sistema com a data e horário em que forem recebidos pelo site do leiloeiro, conforme os termos da legislação federal.

4ª.) O arrematante pagará o preço do bem arrematado à vista ou poderá optar por uma caução de 20% (vinte por cento) e integralizar o restante em até 72 (setenta e duas) horas após a realização do leilão, por meio de dinheiro, PIX (CHAVE CPF: 164.023.324-53) ou transferência eletrônica. O não pagamento do saldo restante no prazo estabelecido resultará na perda da caução paga pelo arrematante.

5ª.) Os bens descritos neste edital, serão leiloados no estado em que se encontram não cabendo a Usina Santo Antônio/Leiloeiro, qualquer responsabilidade quanto a consertos e transportes, podendo ser previamente examinados nos dias 4,5,6,7 e 8 de novembro, com agendamento junto ao escritório do leiloeiro, ficando a USINA e o LEILOEIRO OFICIAL isentos de futuras reclamações posteriores à arrematação, bem como não serão aceitas desistências dos lotes arrematados.

6ª.) A retirada dos bens ocorrerá após o prazo de 48 horas do leilão, mediante agendamento no escritório do leiloeiro, através do WhatsApp 82 99969-6202.

7ª.) O arrematante é responsável pelo pagamento do ICMS e da Comissão do Leiloeiro.

8ª.) Todas as despesas decorrentes da retirada dos bens arrematados correrão por conta do arrematante.

9ª.) O arrematante terá o prazo de até 10 (dez) dias úteis após a realização do leilão para a retirada dos bens leiloados, findo este prazo o arrematante, no caso de não comunicar o motivo e obter deferimento por parte da Usina Santo Antônio, pagará multa de 1% um por cento ao dia, sobre o valor de arrematação limitando-se até o décimo dia, sob pena da perda do bem arrematado.

10ª.) O Leiloeiro poderá adicionar ou desmembrar quaisquer lotes existentes no leilão.

11ª.) Eventuais erros ou omissões constantes neste edital serão corrigidos verbalmente pelo Leiloeiro, quando da realização do leilão, prevalecendo sua palavra sobre as informações.

**Osman Sobral e Silva**  
**Leiloeiro Público Oficial**  
**JUCEAL 006**

#### **RELAÇÃO DOS MATERIAIS**

<b>LOTE</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>V.AVALIAÇÃO</b>
001	CARREGADEIRA CONV. VALTRA 1280-4, ANO/MOD 2008/2008, FROTA 208, HORAS 37.211,3 (CAM).	R\$ 80.000,00
002	CARREGADEIRA CONV. MF 290-4, ANO/MOD 2011/2011, N SERIE 290-325994, FROTA 1247, HORAS 19.902,2 (CAM).	R\$ 70.000,00
003	CARREGADEIRA CONV. MF 290-4, ANO/MOD 2009/2009, N SERIE 290-279406, FROTA 937, HORAS 24.734,0 (USA).	R\$ 90.000,00
004	CARREGADEIRA CONV. MF 290-4, ANO/MOD 2009/2009, N SERIE 290-282819, FROTA 967, HORAS 29.558,9 (CAM).	R\$ 90.000,00
005	CARREGADEIRA CONV. MF 290-4, ANO/MOD 2011/2011, N SERIE 290-324284, FROTA 1157, HORAS 28.904,2 (USA).	R\$ 95.000,00
006	CARREGADEIRA CONV. MF 290-4, ANO/MOD 2011/2011, N SERIE 290-344286, FROTA 1197, HORAS 23.846,2 (USA).	R\$ 85.000,00
007	CARREGADEIRA CONV. MF 290-4, ANO/MOD 2010/2010, N SERIE 290-294249, FROTA 20037, HORAS 19.948,9 (USA).	R\$ 90.000,00
008	CARREGADEIRA CONV. MF 290-4, ANO/MOD 2011/2011, N SERIE 290-326399, FROTA 1237, HORAS 23.391,6 (CAM).	R\$ 70.000,00
009	CARREGADEIRA CONV. VALTRA 1280-4, ANO/MOD 2008/2008, N SERIE C1N202446, FROTA 205, HORAS 37.645,2 (CAM).	R\$ 70.000,00
010	TRATOR PNEU MF 4290-4X4, ANO/MOD 2010/2010, N SERIE 4290309137, FROTA 672, HORAS 108.981,9 (CAM).	R\$ 55.000,00
011	IMPLEMENTO PLANTADORA DE CANA, ANO/MOD 2018, N SERIE PBDG0208201800027, FROTA 1778 (USA).	R\$ 7.000,00
012	IMPLEMENTO PLANTADORA DE CANA, ANO/MOD 2018, N SERIE PBDG0208201800025, FROTA 1788 (USA).	R\$ 7.000,00
013	IMPLEMENTO PLANTADORA DE CANA, ANO/MOD 2018, N SERIE PBDG0208201800026, FROTA 1798 (USA).	R\$ 7.000,00
014	TRATOR PNEU MF 4292, ANO/MOD 2010/2010, N SERIE 4292306372, FROTA 632, HORAS 14.311,2 (USA).	R\$ 55.000,00
015	TRATOR PNEU FOR 7810-4, ANO/MOD 1992/1992, N SERIE 2009BEA70E0, FROTA 32, HORAS 37.474,2 (USA).	R\$ 30.000,00

016	SOPRADORA DE FILTRO DE AR - MODELO SF03-E (USA).	R\$ 8.000,00
017	CARROCERIA CANAVIEIRA (56-1) (USA).	R\$ 7.000,00
018	CARROCERIA CANAVIEIRA (50-1) (USA).	R\$ 7.000,00
019	CARROCERIA DE MADEIRA (172-1) (USA).	R\$ 200,00
020	AUTOMOVEL VW/GOL 1.0 G-7, ANO/MOD 2016/2017, PLACA QLB8436, CHASSI 9BWAG45U8HT022217, FROTA 2634, KM 304.992,8 (USA).	R\$ 12.000,00
021	AUTOMOVEL VW/GOL 1.6 G-5, ANO/MOD 2013/2014, PLACA ORM8170, CHASSI 9BWAB45U6EP121606, FROTA 2364, KM 345.797,7 (USA).	R\$ 7.000,00
022	AUTOMOVEL VW/SAVEIRO 1.6 G-5, ANO/MOD 2014/2015, PLACA ORL4536, CHASSI 9BWBK45U9FP056563, FROTA 2394, KM 306.701,7 (CAM).	R\$ 12.000,00
023	AUTOMOVEL VW/GOL 1.0 G-7, ANO/MOD 2017/2018, PLACA QLG7486, CHASSI 9BWAG45UXJT039459, FROTA 2884, KM 432.020,4 (USA).	R\$ 13.000,00
024	CAMIONETA CHEVROLET/S10 LTZ, ANO/MOD 2017/2018, PLACA ORK3B73, CHASSI 9BG148MA0JC402122, FROTA 3274, KM 176.503 (USA).	R\$ 30.000,00
025	CAMINHAO APOIO FOR1217 TQ, ANO/MOD 2001/2001, PLACA MUN7806, CHASSI 9BFXTNAF71BB07129, FROTA 148, KM 652.351 (CAM).	R\$ 70.000,00
026	CAMINHAO TANQUE MB 2213 CS, ANO/MOD 1978/1978, PLACA MUI5649, CHASSI 34540312403149, FROTA 961, KM 119.5437,7 (USA).	R\$ 10.000,00
027	CAMINHAO TANQUE MB 1513 TQ, ANO/MOD 1982/1982, PLACA MUI3487, CHASSI 34500512584057, FROTA 10041, KM 999.966,6 (USA).	R\$ 45.000,00
028	REBOQUE CANAVIEIRO RANDON 2EIXO CANA INTEIRA, ANO/MOD 1994, PLACA NLY6898, CHASSI 9BM9584788B618750, FROTA 165, KM 582.454,8 (USA).	R\$ 10.000,00
029	MOTONIVELADORA CAT 120H, ANO/MOD 2000/2000-5FM01893, FROTA 193, HORAS 64.957,7 (USA).	R\$150.000,00
030	MOTOCICLETA NXR 160 ESDD, ANO/MOD 2016/2016, PLACA QLE8339, CHASSI 9C2KD0810GR481257, FROTA 2694, KM 126.596,5 (USA). (ACIDENTADA)	R\$ 1.500,00
031	MOTOCICLETA NXR 160 ESDD, ANO/MOD 2018/2019, PLACA QLM5387, CHASSI 9C2KD0810KR001560, FROTA 3034, KM 233.926,4 (CAM). (ACIDENTADA)	R\$ 1.000,00
032	02 SEMI REBOQUES ACOPLADOS.	R\$ 40.000,00
033	02 SEMI REBOQUES ACOPLADOS.	R\$ 40.000,00
034	REBOQUE RANDON REB. CANAVIEIRO RANDON 2EIXO CANA INTEIRA, ANO/MOD 1994, FROTA 45 (USA).	R\$ 15.000,00
035	REBOQUE RANDON REB. CANAVIEIRO RANDON 2EIXO CANA INTEIRA, ANO/MOD 1994, FROTA 85 (USA).	R\$ 15.000,00
036	REBOQUE RANDON REB. CANAVIEIRO RANDON 2EIXO CANA INTEIRA, ANO/MOD 1994, FROTA 115 (USA).	R\$ 15.000,00
037	REBOQUE RANDON REB. CANAVIEIRO RANDON 2EIXO CANA INTEIRA, ANO/MOD 1994, FROTA 165 (USA).	R\$ 15.000,00
038	REBOQUE RANDON REB. CANAVIEIRO RANDON 2EIXO CANA INTEIRA, ANO/MOD 1994, FROTA 175 (USA).	R\$ 15.000,00
039	PLATAFORMA ELEVATÓRIA C/CESTO COMPLETO (USA).	R\$ 15.000,00
040	PLATAFORMA ELEVATÓRIA C/CESTO COMPLETO (USA).	R\$ 15.000,00
041	PLATAFORMA ELEVATÓRIA C/CESTO, SEM CARROCERIA (USA).	R\$ 3.000,00
042	GUINCHO GIRAFÁ TMA (USA).	R\$ 7.000,00
043	TOYOTA/BANDEIRANTES, ANO/MOD 1987/1987, PLACA MUL1J08, CHASSI 0J83794, FROTA 3404, KM 53.548,0 (USA).	R\$ 55.000,00
044	117 RODAS COM ARO (63 UNIDADES NA MEDIDA 11.00-R22 E 54 UNIDADES 10.00-R20).	R\$ 9.000,00
045	RETIRADO DO LEILÃO.	R\$ 0,00
046	APROXIMADAMENTE 110 TAMBORES DE FREIO.	R\$ 6.000,00
047	PEÇAS PARA JOHN DEERE	R\$ 7.800,00
048	PEÇAS PARA T-FORD	R\$ 3.500,00
049	PEÇAS DIVERSAS	R\$ 700,00
050	PEÇAS PARA CATERPILLAR	R\$ 3.700,00

051	PEÇAS PARA KOMATSU	R\$ 1.700,00
052	PEÇAS PARA MOTOCANA	R\$ 600,00
053	PEÇAS PARA FIAT ALLIS	R\$ 600,00
054	PEÇAS PARA CASE	R\$ 450,00
055	PEÇAS PARA SANTAL	R\$ 300,00
056	PEÇAS DIVERSAS	R\$ 3.050,00
057	PEÇAS P/VEÍCULOS VOLKSWAGEN	R\$ 2.000,00
058	PEÇAS PARA MOTOS HONDA	R\$ 200,00
059	PEÇAS P/VEÍCULOS FIAT	R\$ 500,00
060	PEÇAS P/VEÍCULOS FORD	R\$ 200,00
061	PEÇAS P/VEÍCULOS SUZUKI	R\$ 200,00
062	PEÇAS DIVERSAS	R\$ 2.000,00
063	PEÇAS P/VEÍCULOS FORD	R\$ 2.800,00
064	PEÇAS P/VEÍCULOS MERCEDEZ BENS	R\$ 6.100,00
065	PEÇAS P/VEÍCULOS VOLVO	R\$ 1.000,00
066	PEÇAS DIVERSAS	R\$ 13.000,00
067	PEÇAS PARA T-FORD	R\$ 4.800,00
068	PEÇAS PARA MASSEY FERGUNSON	R\$ 2.500,00
069	PEÇAS PARA BELL	R\$ 2.800,00
070	PEÇAS DIVERSAS	R\$ 3.400,00
071	PEÇAS PARA BELL	R\$ 1.900,00
072	PEÇAS PARA CATERPILLAR	R\$ 9.000,00
073	PEÇAS PARA JOHN DEERE	R\$ 2.000,00
074	PEÇAS PARA KOMATSU E VALTRA	R\$ 2.000,00
075	PEÇAS PARA T-FORD E MASSEY FERGUNSON	R\$ 19.200,00
076	PEÇAS P/VEÍCULOS FORD CARGO, VOLVO E RANDON	R\$ 3.100,00
077	PEÇAS P/VEÍCULOS MERCEDEZ BENS	R\$ 5.200,00
078	PEÇAS DIVERSAS P/VEÍCULOS LEVES EM GERAL	R\$ 2.200,00
079	PEÇAS DIVERSAS	R\$ 3.500,00
080	APROXIMADAMENTE 50 TON DE SUCATA FERROSA (USA).	R\$ 1,00

Osman Sobral e Silva  
Leiloeiro Público Oficial  
JUCEAL 006

Somos o Grupo Santo Antonio, composto por duas usinas sucroalcooleiras. Usina Santo Antonio produz açúcar VHP, açúcar cristal e etanol. A Usina Camaragibe produz apenas açúcar VHP.

A terceira empresa, Jitituba, coegera energia elétrica. Nossa qualidade, eficiência, segurança e responsabilidade socioambiental, nos tornam uma referência para os mercados nacional e internacional.

Nossas unidades estão localizadas nos municípios de São Luís do Quitunde e Matriz do Camaragibe, ambos em Alagoas, e distantes do porto de Maceió aproximadamente 60 kms. A partir da cana-de-açúcar, produzimos Açúcar Cristal, VHP, Demerara e Etanol Anidro, Hidratado e Extra Neutro, além dos subprodutos melaço e bagaço.

Nossa história teve início em 1957, quando Ernesto Gomes Maranhão, então produtor de cana do Estado de Pernambuco, migrou para o Estado de Alagoas após a compra da Usina, que na época moía cerca de 40.000 toneladas anuais.

Em 1970 ocorreu a morte do fundador da Usina, Ernesto Gomes Maranhão. Seus filhos e sucessores, José Carlos, Luiz Carlos, Luiz Ernesto, Severino Carlos e Maria das Graças deram continuidade a esse seu grande empreendimento. Ao longo dos anos foram ampliando e modernizando o parque industrial da Usina, aumentando sua capacidade de moagem. Adquiriram a Central Açucareira Santo Antonio S/A Filial Camaragibe (Usina Camaragibe) no final de 1980 e, posteriormente, fundaram a Central Energética Jitituba. Na administração do Grupo Santo Antonio, como é chamado o aglomerado de empresas, participam atualmente, não só a terceira geração, como uma equipe de executivos contratados.

Em mais de 65 anos de atividades, o esforço para modernizar os sistemas de produção e controle tem sido uma constante. O aperfeiçoamento do capital humano, mediante cursos, treinamentos e adoção de práticas modernas de trabalho, tem sido uma norma adotada pela empresa. Renovação de equipamentos, com particular ênfase à automatização, e uso de sistemas informatizados de gestão, são prioridade absoluta. Além de produzir açúcar para exportação e para o mercado interno, bem como álcool combustível e para uso industrial, a Usina Santo Antonio se destaca pela peculiaridade de ser a única usina alagoana a produzir álcool extra neutro, próprio para fabricação de bebidas e cosméticos. Sua produção alcooleira é destinada não somente ao mercado interno como também à exportação.

A partir de 2002 a empresa controlada Central Energética Jitituba iniciou a cogeração de energia elétrica, o que permite à empresa incluir a produção e venda de energia à sua cadeia de produtos. O cuidado com a preservação ambiental vem ganhando crescente prioridade. A destinação da vinhaça como fertilizante, o tratamento das águas de lavagem de cana e a proteção à flora e à fauna silvestres têm recebido cuidados especiais, sendo todos os procedimentos executados de acordo com as diretrizes ambientais. Apoiada por condições favoráveis de produção e por constante melhoria de todos os recursos envolvidos em seu sistema produtivo, a Central Açucareira Santo Antonio olha o futuro com confiança, sentindo-se apta a bem desempenhar o seu papel no Brasil agroindustrial canavieiro.