

## Grande Leilão



PE

**Edital 002/2024**

**DATA: 05 de dezembro de 2024**

**HORA: 10:00HS.**

**LOCAL: Garagem da prefeitura**

**OSMAN SOBRAL E SILVA**, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta comercial do Estado de Pernambuco, sob o nº 007/2001, faz saber a quem possa interessar que no dia, hora e local mencionados neste edital, levará a leilão público bens inservíveis ao uso deste município conforme contrato assinado com o **Exmº Dr. José Fábio de Oliveira. (Prefeito do Município).**

### **DAS CONDIÇÕES**

1ª.) O Leilão está amparado pela Lei Federal 14.133/2021 e pelo Art. 335 do CPB que estabelece: Todo aquele que impedir ou tentar afastar concorrentes ou Licitantes por meios ilícitos ou de violência, estará incluso na pena de 06 (seis) meses a 06 (seis) anos de detenção.

2ª.) O Leilão será realizado de forma PRESENCIAL/ONLINE. Os lances oferecidos via internet não garantem direito ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência como quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta. A duração do leilão ficará a critério do leiloeiro e terá o tempo necessário para que todos que desejarem tenha oportunidade de oferecerem seus lances.

3ª.) A plataforma eletrônica de leilões eletrônicos (via internet) não cancela, nem anula lances efetuados. Todos os lances efetuados são irrevogáveis e irretratáveis e significam compromisso assumido perante este leilão, e ficarão registrados no sistema com a data e horário em que forem recebidos pelo site do leiloeiro, conforme os termos da legislação federal.

4ª.) O arrematante pagará o preço do bem arrematado a vista ou poderá optar por uma caução de 20% (vinte por cento) e integralizar o restante em até 48 (quarenta e oito) horas após a realização do leilão em dinheiro/CHAVE do Pix CPF: 164.023.324-53 ou transferência eletrônica.

5ª) A Prefeitura Municipal de Buenos Aires, declara ser responsável pelos bens objeto do Leilão, possuindo-os livres e desembaraçados de quaisquer ônus, assumindo total responsabilidade quanto à procedência e regular situação jurídica dos mesmos.

6ª.) É exclusiva atribuição do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações, considerando ser o leilão de objetos inservíveis para a Prefeitura Municipal de Buenos Aires. Dessa forma, **a visitação dos bens torna-se essencial nos dias 02,03 e 04 de dezembro de 2024**, das 08h30 às 11h30. não cabendo reclamações posteriores à realização do leilão quanto a situação e descrição dos bens.

7ª.) A não integralização do valor do lote o arrematante perderá a caução paga e não terá direito a qualquer reclamação posterior.

8ª.) A entrega dos bens será efetivada por agendamento prévio através do nº (82) 99969-6202, WhatsApp em horário comercial, poderão retirar os arrematantes ou procurador legal, no prazo de 10 (dez dias) dias uteis, sendo das 08h30 às 11h30, no mesmo local da visitação, findo este prazo o arrematante, no caso de não comunicar o motivo e obter deferimento por parte do pátio do leiloeiro, pagará multa de 1% um por cento ao dia, sobre o valor de arrematação, sob pena da perda do bem arrematado.

9ª.) A Prefeitura terá o prazo de até 30 (trinta) dias para entregar ao arrematante toda a documentação referente ao veículo conservado, com direito à documentação (CRV, Ata de Posse, Diploma, CNH ou RG do Exmo. Prefeito), sendo todos os documentos autenticados, incluindo o reconhecimento de firma no CRV. Caso o veículo não possua o CRV, a transferência será realizada dentro do estado de Pernambuco com as documentações fornecidas, conforme exigido pelo DETRAN/PE.

10ª.) Todas as despesas decorrentes da retirada dos bens arrematados correrão por conta do arrematante, IPVA proporcional relativo ao ano vigente, transferência de propriedade e reabertura de chassi caso necessário, sendo as multas e licenciamentos retroativos a data do leilão de responsabilidade da Prefeitura Municipal de Buenos Aires, isentando o leiloeiro de qualquer responsabilidade quanto aos bens leiloados.

11ª.) O Leiloeiro poderá adicionar ou desmembrar quaisquer lotes existentes no leilão.

12ª.) Eventuais erros ou omissões constantes neste edital, serão corrigidos verbalmente pelo Leiloeiro, quando da realização do leilão, prevalecendo a sua palavra sobre as informações constantes no mesmo.

**OSMAN SOBRAL E SILVA**  
**LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL**  
**JUCEPE 007/2001**

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR
001	CITROEN/AIRCROSS STARTMT, ANO/MODELO 2018/2019, COR BRANCA, COMBUS ALCO/GASOL, PLACA QYG9H59, CHASSI Nº 935SUNFN1KB520738.	R\$ 24.000,00
002	FIAT/DUCATO ENGESIGMIC, ANO/MOD 2020/2020, COR BRANCA, COMBUS DIESEL, PLACA QYM8C56, CHASSI 3C6EFVEC7LE129836.	R\$ 41.000,00
003	FIAT/MOBI LIKE, ANO/MOD 2022/2023, COR BRANCA, COMBUS ALCO/GASOL, PLACA RZQ7A55, CHASSI Nº 9BD341ACZPY825219.	R\$ 29.000,00
004	FIAT/MOBI LIKE, ANO/MOD 2022/2023, COR BRANCA, COMBUS ALCO/GASOL, PLACA RZQ6J65, CHASSI Nº 9BD341ACZPY825219.	R\$ 23.000,00
005	FIAT/FIORINO ENDURANCE AMBULANCIA, ANO/MOD 2020/2021, COR BRANCA, COMBUS ALCO/GASOL, PLACA QYU5G02, CHASSI Nº 9BD2651MHM9172541	R\$ 34.500,00
006	MMC/L200 TRITON SPT GL, ANO/MOD 2018/2019, COR BRANCA, COMBUS ALCO/GASOL, PLACA PDJ8746, CHASSI Nº 93XLJKL1TKCJ18797.	R\$ 40.500,00
007	CHEVROLET/ONIX 10MT JOYE, ANO/MOD 2018/2019, COR BRANCA, COMBUS ALCO/GASOL, PLACA PCL 9267, CHASSI Nº 9BGKL48U0KB184690	R\$ 23.000,00
008	ONIBUS VW/MASCA GRANMICRO O, ANO/MOD 2017/2018, COR BRANCA, COMBUS DIESEL, PLACA PDT0215, CHASSI Nº 9532M62P5JR818200.	R\$ 85.000,00
009	ONIBUS VW/MASCA GRAN MIDI U, ANO/MOD 2017/2018, COR BRANCA, COMBUS DIESEL, PLACA PDS3575, CHASSI Nº 9532E82W7JR811121.	R\$ 82.000,00
010	RETROESCAVADEIRA CATERPILAR, MODELO 416E, ANO 2013, CHASSI MFG06433.	R\$ 106.000,00

### História do Município de Buenos Aires/PE

Buenos Aires é um município brasileiro do estado de Pernambuco. É formado pelo distrito sede e pelo povoado de Lagoa do Outeiro das Localidades rurais de Chã de Mautês, Canafistula e de Chã das Mulatas. o outeiro e mais conhecido como terra das bananas.

O atual território do município foi povoado inicialmente por ter terras férteis em plena zona da mata seca, no século XVIII. A partir do seu povoamento, intensificou-se a cultura de subsistência, com grande destaque para o plantio de cana-de-açúcar, que movimentou e ainda tem grande importância na economia do município. Nos engenhos produz-se o açúcar e aguardente. A localidade chamada de Jacu, passou a ser chamada de Buenos Aires a partir de 1928, quando alcançou o status de vila. Muito mais tarde, em 1963, o município se emancipa de Nazaré da Mata.

Geografia Localiza-se a uma latitude 07°43'32" sul e a uma longitude 35°19'38" oeste, estando a uma altitude de 149 metros. Sua população estimada em 2013 era de 14.789 habitantes.

Vegetação: Sua vegetação é constituída originalmente de mata atlântica, embora tenha sido muito devastada e substituída pela cultura da cana-de-açúcar.

Hidrografia: O município é cortado pelo Riacho Morojó.

O clima do município é o **tropical** do tipo As'

Turismo: O artesanato de Buenos Aires Constituído do distrito sede. Instalado em 15 de março de 1964.

Destaca-se pelas peças feitas com papel reciclado, golas dos caboclos de lança do maracatu, dos adereços dos grupos culturais como o caboclinho e estandartes. Também encontramos bordado, bruxas de pano, cestarias e trançados, plásticos-tapetes, bolsas de tricô e tapeçaria.

Turismo Rural Buenos Aires possui atividades voltadas para o turismo rural. Sua paisagem é marcada por extensos canaviais, capelas e antigos engenhos com suas construções coloniais, como o Criméia, Conceição, Bandeirantes, Cavalcanti, entre outros. Ainda fazendo parte da paisagem, as serras dão ao município uma beleza ímpar e convidam você a contemplar do alto a vista de toda a cidade, chegando até a avistar municípios vizinhos. Atualmente o município conta com a brilhante e competente administração **Exmº Dr. José Fábio de Oliveira**.